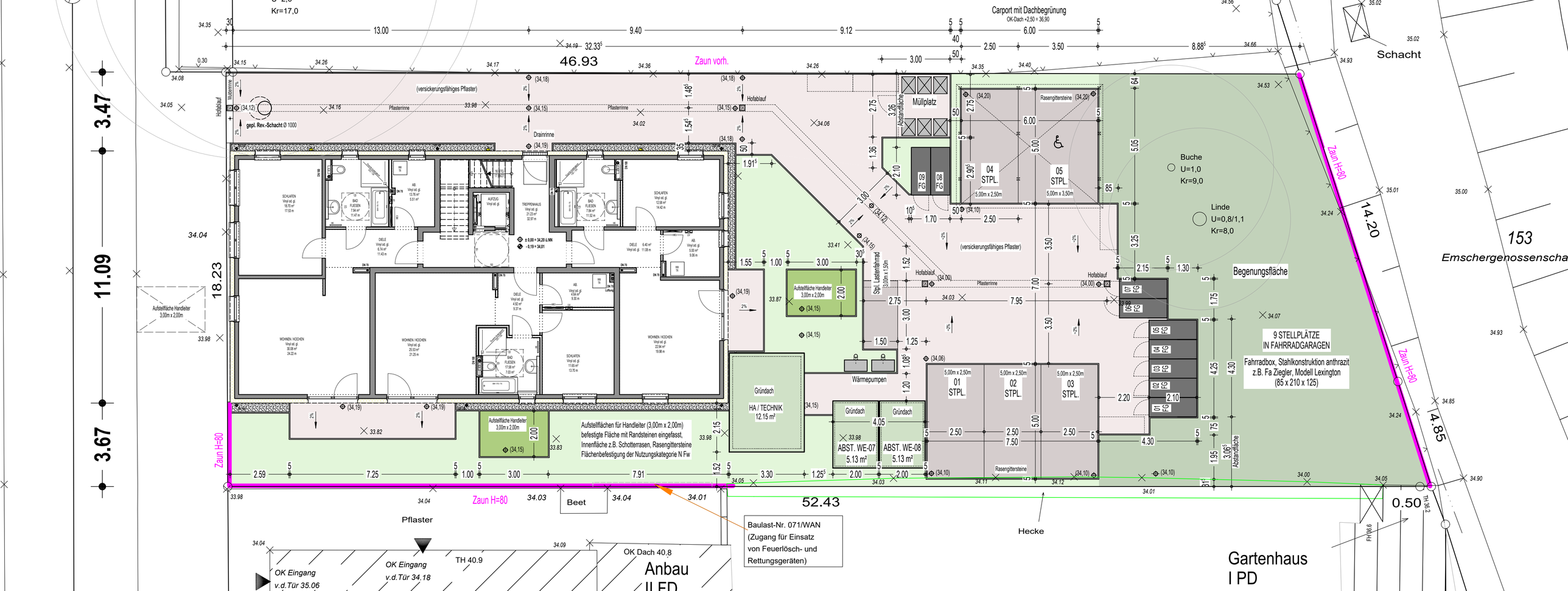
Kr=17,0
Carport mit Dachbegrünung
OK-Dach =2,50 = 36,90
Schacht
46.93
Zaun vorh.
(versickerungsfähiges Pflaster)
Pflasterrinne
Drainrinne
Hofablauf
Müllrinne
gepl. Rev.-Schacht Ø 1000
Müllplatz
Abstandfläche
Rasengittersteine
04 STPL.
05 STPL.
09 FG
08 FG
Buche
U=1,0
Kr=9,0
Linde
U=0,8/1,1
Kr=8,0
Begenungsfläche
9 STELLPLÄTZE
IN FAHRRADGARAGEN
Fahrradbox, Stahlkonstruktion anthrazit
z.B. Fa Ziegler, Modell Lexington
(85 x 210 x 125)
07 FG
06 FG
05 FG
04 FG
03 FG
02 FG
01 FG
01 STPL.
02 STPL.
03 STPL.
5,00m x 2,50m
5,00m x 3,50m
SCHLAFEN
BAD FLIESEN
AB.
DIELE
AUFZUG
TREPPENHAUS
WOHNEN / KOCHEN
Aufstellfläche Handleiter
3,00m x 2,00m
Spl. Lastenfahrrad
3,00m x 1,50m
Wärmepumpen
Gründach
HA / TECHNIK
12.15 m²
ABST. WE-07
5.13 m²
ABST. WE-08
5.13 m²
Aufstellflächen für Handleiter (3,00m x 2,00m)
befestigte Fläche mit Randsteinen eingefasst,
Innenfläche z.B. Schotterrasen, Rasengittersteine
Flächenbefestigung der Nutzungskategorie N Fw
Zaun H=80
Beet
Pflaster
52.43
Hecke
Baulast-Nr. 071/WAN
(Zugang für Einsatz
von Feuerlösch- und
Rettungsgeräten)
OK Eingang
v.d.Tür 35.06
OK Eingang
v.d.Tür 34.18
TH 40.9
OK Dach 40.8
Anbau
II ED
Gartenhaus
I PD
153
Emschergenossenscha
14.20
4.85
0.50
18.23
11.09
3.47
3.67